

Møde med afdelingsbestyrelsen vedr. helhedsplanen – afd. 107 Porshøj

Referat

Mødedato: Torsdag den 26. september 2019 kl. 13.00 hos FællesBo, Nygade 20

Deltagere:	Anna Hilding	Afdelingsbestyrelse i afd. 107
	John Rosenkvist	Afdelingsbestyrelse i afd. 107
	Eva Lynggaard Arparci	Afdelingsbestyrelse i afd. 107
	Ditte Bengtsson	Afdelingsbestyrelsen i afd. 107
	Louise Varming Thuesen	Afdelingsbestyrelse i afd. 107
	Lars Simonsen	FællesBo
	Allan Møller	FællesBo
	Camilla Bjørn	FællesBo

Referent: Camilla Bjørn

Camilla Bjørn gav en kort status på arbejdet med helhedsplanen for afdeling 107 fra 2012 frem til i dag – fordi der er kommet nye bestyrelsesmedlemmer i afdelingen siden sidste møde med bestyrelsen den 2. maj 2019.

Projektafdelingen oplyser, at der siden 2012 har været megen dialog med Landsbyggefonden for at sikre den bedste økonomi for afdelingen. Se hjemmesiden www.fællesfremtid.dk og klik ind på afd. 107. Klik på "Status på helhedsplan". Her er processen fra 2012 og frem til i dag beskrevet.

FællesBo oplyser, at der nu er udarbejdet ét samlet dokument, hvor alle lejlighedsplaner fremgår. Dokumentet kan også findes på www.fællesfremtid.dk – under afd. 107.

FællesBo oplyser, at status lige nu er, at Landsbyggefonden i juli 2019 meldte tilbage på det supplerende materiale til helhedsplanen fra juni 2019 og godkendte materialets indhold. Det betyder, at alle projektforhold nu er forhandlet på plads med Landsbyggefonden. På nuværende tidspunkt afventer vi Landsbyggefondens finansieringsoplæg.

Når FællesBo modtager Landsbyggefondens finansieringsoplæg, kan vi færdiggøre budgettet for renoveringen og beregne de fremtidige huslejer. Det kan vise sig nødvendigt at foretage besparelser i projektet, og hvis det bliver aktuelt, vil afdelingsbestyrelsen selvfølgelig blive inddraget heri.

Når økonomien er på plads, vil der blive afholdt et informationsmøde med alle afdelingens beboere, hvor hele projektet og de fremtidige huslejer vil blive præsenteret. Når afdelingens beboere er klar til det, vil der blive gennemført en afstemning om helhedsplanen. Tilgangen til beboerorienteringen vil blive drøftet med afdelingsbestyrelsen, inden den sættes i gang. FællesBo håber, at beboerorienteringen kan startes op i 2020, men det afhænger af, hvornår vi modtager Landsbyggefondens finansieringsskitse.

Afdelingsbestyrelsen oplyser, at de efter jul vil tilbyde, at lejerne i afdelingen kan komme på bestemte tidspunkter i beboerhuset og stille eventuelle spørgsmål til indretningsplanerne. Det kan være med til at skabe tryghed blandt lejerne, indtil informationsmødet om helhedsplanen kan afholdes. FællesBo understreger, at det er en god ide og oplyser, at Louise gerne må kontakte FællesBo, hvis vi kan være behjælpelige med eventuelle afklaringer eller andet i den forbindelse.