

## Afd. 231 – Anemonevej, Aulum

Herning, den 3. september 2020

### Referat af afdelingsmøde afholdt mandag, den 31. august 2020, kl. 18.00 i Aulum Fritidscenter, Markedspladsen 10, 7490 Aulum.

Der var mødt 23 beboere repræsenterende 21 husstande + 1 husstand repræsenteret ved fuldmagtsstemmer. Viceværterne Frede Kirkeby og Allan Hoffmann deltog, og som repræsentant for organisationsbestyrelsen deltog Finn Stengel Petersen. Fra FællesBo deltog Inge Würtz.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 7. juli 2020.

Formand Tove Pedersen bød velkommen og foreslog Finn Stengel Petersen som dirigent.

<b>1. Valg af dirigent.</b>	Til dirigent valgtes Finn Stengel Petersen, der herefter gennemgik dagsordenen for mødet og endvidere kunne konstatere at mødet var lovligt, da alle krav i FællesBos vedtægter, til afholdelse af ordinært afdelingsmøde, var overholdt. Der var afleveret en fuldmagt fra én husstand.
<b>2 a. Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</b>	Formand Tove Pedersen fremlagde bestyrelsens beretning for perioden siden sidst. Beretningen er vedlagt som bilag.
<b>2 b. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</b>	Inge Würtz fremlagde budgettet for 2021. Budgettet - der giver en huslejestigning i 2021 på 1,83% - blev efterfølgende enstemmigt godkendt ved håndsoprækning.
<b>3. Behandling af evt. indkomne forslag.</b>	
<b>3.1. Afdelingsbestyrelsen stiller forslag om ændring af afdelingens vedligeholdelsesreglement. Se bilag 1.</b> Forlagsstiller: Afdelingsbestyrelsen	Afdelingens Vedligeholdelsesreglement foreslås ændret under følgende punkter: <ul style="list-style-type: none"><li>– <b>Stue, værelse og entre – vægbehandling</b></li><li>– <b>Stue, værelse og entre – loftbehandling</b></li><li>– <b>Køkken – vægbehandling</b></li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Køkken – loftbehandling</b></li> <li>- <b>Badeværelse – vægbehandling</b></li> <li>- <b>Badeværelse – loftbehandling</b></li> <li>- <b>Træværk</b></li> <li>- <b>Inventar</b></li> </ul> <p>Ændres til:  <b>Behandling af vægge, lofter, træværk og inventar</b>  Kontakt FællesBo for glanstype og farvekode.</p> <p><b>Punktet: Rengøring i forbindelse med fraflytning (udføres af fraflytter)</b> var foreslået ændret fra:  Rengøring af hårde hvidevarer (fjernelse af snavs, samt afvaskning af):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Komfur, kogeplader/glaskeramisk plade, ovn</li> <li>- Køleskab/fryseskab</li> <li>- Emfang/emhætte</li> <li>- Bag komfur, køle/fryseskab</li> </ul> <p><b>Til:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Komfur, kogeplader/glaskeramisk plade, ovn</li> <li>- Køleskab/fryseskab</li> <li>- Emfang/emhætte</li> <li>- <b>Bag alle hårde hvidevarer</b></li> </ul> <p>Der blev lavet en tilføjelse til forslaget omkring rengøring af hårde hvidevarer. Den endelige ordlyd i forslaget blev herefter:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Komfur, kogeplader/glaskeramisk plade, ovn</b></li> <li>- <b>Køleskab/fryseskab</b></li> <li>- <b>Emfang/emhætte</b></li> <li>- <b>Bag alle hårde hvidevarer - gælder dog ikke indbygningsovne.</b></li> </ul> <p>Forslaget blev herefter enstemmigt vedtaget ved håndsoprækning.</p>
<b>3.2. Forslag om at holde 1 husdyr pr. lejemål – 1 hund eller 1 kat eller 1 gna-</b>	Forslagsstiller gennemgik forslaget.

<p><b>ver. Se bilag 2.</b>  <b>Forslagsstiller: Kathrine Dahl, Anemonevej 16A st., 7490 Aulum</b></p>	<p>Forslaget blev herefter sendt til afstemning – blå stemmeseddel nr. 1 blev brugt.  Ja til forslaget: 26  Nej til forslaget: 18  Forslaget er hermed vedtaget.</p> <p>Det vedtagne forslag er vedlagt referatet.  Regler for at holde husdyr vil endvidere fremgå af afdelingens Husorden</p>
<p><b>4. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter</b></p>	
<p><b>4 a. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.</b>  På valg: Bente Kristensen (genopstiller)</p>	<p>Der var ikke yderligere forslag, så Bente Kristensen blev valgt til bestyrelsen med klapsalver.</p>
<p><b>4 b. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.</b>  På valg: Rigmor Ravnholt  Grethe Jørgensen</p>	<p>Såvel Rigmor Ravnholt som Grethe Jørgensen ønskede at genopstille som suppleant. Der var ikke yderligere forslag. Herefter afstemning om rækkefølgen på suppleanter.  Blå stemmeseddel nr. 2 blev brugt.  1. suppleant er Rigmor Ravnholt  2. suppleant er Grethe Jørgensen</p>
<p><b>5. Eventuelt valg af 4 repræsentantskabsmedlemmer</b>  Jf. vedtægterne § 14, stk. 6.</p>	<p>Af afdelingsbestyrelsens Forretningsorden fremgår det, at repræsentantskabsmedlemmerne udgøres af afdelingsbestyrelsen samt suppleanter i valgte rækkefølge op til de 4 medlemmer, som afdelingen er berettiget til i henhold til FællesBos vedtægter.</p>
<p><b>6. Eventuelt</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Orientering omkring TV</li> <li>- Orientering om ny affaldssortering pr. 1. januar 2021.</li> <li>- Der opfordres til, at man tilmelder sig elektronisk post. Dette kan gøres på FællesBos hjemmeside under "Min side" eller ved henvendelse til FællesBo.</li> <li>- Rebecca Brændgaard fra "Mennesket i Midten" deltog for at fortælle om deres arbejde og hvordan beboerne kan bruge dem</li> </ul>

	<p>og hvad de kan hjælpe med.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Forslag om at der laves kræmmermarked i afdelingen - 10 -12 af de fremmødte, var umiddelbart interesserede. Bestyrelsen har noteret dette.</li></ul> <p>P-pladser og p-forhold - primært i en enkelt del af afdelingen - blev drøftet.</p> <p>Bl.a. blev der forespurgt om muligheden for etablering af flere pladser ved at fjerne en del af beplantningen.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Forespørgsel om FællesBo har en overordnet plan omkring El-stander til hybrid/el biler fremover. Finn Stengel Petersen orienterede om, at organisationsbestyrelsen arbejder med dette.</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>- Det er observeret, at der parkeres trailer i afdelingen.</li></ul> <p>Der blev gjort opmærksom på at dette ikke er tilladt. Der vil blive holdt øje med, om reglerne overholdes.</p>
--	--

Mødet hævet kl. 21.15

Referent, Inge Würtz

---

Dirigent

---

Formand

**Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:**

<b>Navn</b>	<b>Valgperiode</b>
<b>Formand:</b> Tove Pedersen	2019 - 2021
<b>Menige medlemmer af afdelingsbestyrelsen:</b> Gitte Væggemose Bech Bente Kristensen	2020 - 2021 2020 - 2022
<b>Suppleanter til afdelingsbestyrelsen:</b> Rigmor Ravnholt Grethe Jørgensen	1. suppleant 2. suppleant
<b>Medlemmer af repræsentantskabet:</b> Tove Pedersen Gitte Væggemose Bech Bente Kristensen Rigmor Ravnholt	

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tove Hedegaard Pedersen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-192566185551

IP: 188.114.xxx.xxx

2020-09-14 10:04:34Z

NEM ID 

## Finn Enoch Stengel Petersen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-494264351427

IP: 178.157.xxx.xxx

2020-09-14 10:22:11Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3TPJU-MLEAK-BGLNU-D5N8Q-7JIKM-8UCN5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>