



Afdelingsbestyrelsen Anemonevej

Referat af bestyrelsesmødet den 7. September 2020 kl. 19.00

hos Tove

1) Godkendelse af referatet fra den 19. august 2020	Referatet underskrives og arkiveres i protokollen herefter.
2) Konstituering	Uændret sammensætning: Bestyrelsen 1) Formand: Tove Pedersen 2) Gitte Væggemose 3) Sekretær: Bente Kristensen Suppleanter 1) Rigmor Balslev Engel Ravnholt 2) Grethe Jørgensen
3) Forretningsorden	Forretningsordenen fra 2019 godkendt uden ændringer.
4) Afdelingsmøde 2020 - evaluering	Flot fremmøde og mange nye ansigter. Der var 21 husstande repræsenteret, samt en fuldmagt. Vi havde en rigtig god og kompetent dirigent , Finn Stengel Petersen, som er meget velkommen igen næste år også. FællesBo tilbuddet Mennesket i Midten , var repræsenteret ved Rebecca Brændgaard. Hun gav lidt information om den socialfaglige rådgivning og støtte de to medarbejdere kan give beboerne. Glimrende oplæg. Informationen angående den kommende nye TV aftale , efterlod os desværre mere forvirrede end informerede efter oplæsningen af det "informative" generelle skriv. Det ville være

Afdelingsbestyrelsen Anemonevej



	<p>rart at fokus havde været på hvilken betydning opsigelsen af den kollektive TV aftale har for vores afdeling.</p> <p>Forslaget om husdyr vedtaget og bliver skrevet ind i den heraf følgende nye husorden. Forslag fra bestyrelsen om information vedr malingstyper og detaljer om slutrenngøring i forbindelse med flytning, vil være at finde i vedligeholdelsesreglementet i fremtiden.</p> <p>Budgettet for 2021 blev vedtaget. Huslejestigning på 1.83%</p> <p>Bespisningen i Aulum Fritidscenter var fin. Et godt corona indrettet lokale samt stedets covid 19 forholdsregler gjorde at mødet blev afholdt i trygge rammer.</p> <p>Afdelingsmødet gav også forslag og emner for bestyrelsen at se nærmere på/overveje.</p> <ul style="list-style-type: none">• Et skriv om p-pladser i afdelingen skal forfattes og omdeles.• Opladning af El biler• Loppemarked i afdelingen <p>Der var forundring over at udgifterne ved en stor vandskade i et lejemål ikke var dækket af forsikringen. FællesBo har gjort hvad de kunne men desværre uden held.</p>
5) Orientering, siden sidst	<ul style="list-style-type: none">• Status vedrørende udskiftning af afmærkningspæle ved indkørslen er uændret.• Ingen indflytninger
6) Helhedsplanen, status og forløb	<p>TP har haft kontakt med projektafdelingen og spurgt nærmere ind til status. En forløbing mundtlig orientering lød på</p> <ul style="list-style-type: none">• 10. September skal alle bud være afleveret.• 15. September har rådgiverne møde med projektafdelingen.

Afdelingsbestyrelsen Anemonevej



	<p>Information fra projekt afdelingen bliver sendt ud når man er nærmere den endelige afklaring.</p> <p>Ved de kommende genhusningsmøder for de berørte 1.sals lejligheder, skal de beboere som mangler at få skiftet køkken præsenteres for tilbud om nyt køkken af genhusningsrådgiveren.</p>
7) Salgsfremstød for resterende køkken renoveringer	Forberedende salgsfremstød i samarbejde med Inge Würtz og Allan Hoffmann sættes i gang i begyndelsen af oktober med en brainstorm
8) Eventuelt	<p>TP har undret sig over afd 231's priser på nogle af lejemålene på FællesBos hjemmeside. De er ikke præcise. Besked er blevet givet videre til administrationen</p> <p>BK vil udforme et nyt planlægnings og aktiverings skema.</p>
9) Næste møde og eventuelle punkter hertil	Onsdag den 4. November 2020 kl 19.00 hos Tove

Aulum den 4. November 2020
